

**“НАЦИОНАЛНА СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА
ЗА ФИЗИКАЛНА ТЕРАПИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ” ЕАД**

София 1618, бул. "Овча купел" № 2-В
тел.: +359 2 955 52 73; факс: +359 2 855 30 23; e-mail: nshftr@rehabilitacia-ovchakupel.com
www.rehabilitacia-ovchakupel.com

РЕШЕНИЕ

№ 3-10/1 / 14.02.....2020 г.

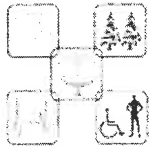
На основание чл. 16, ал. 1 във връзка с чл. 14 и раздел V от Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала (ПРУПДТДДУК)

НАРЕЖДАМ:

I. ОТКРИВАМ и обявявам процедура за провеждане на конкурс за **отдаване под наем** на „Част от недвижим имот представляващ две помещения и търговска площ с обща квадратура 67,35 кв.м. под козирка, находяща се на територията на Лечебен минерален плаж „Овча купел”, гр. София, бул. „Овча купел” № 2В, предназначен за бар-кафе с търговска дейност за продажба на хранителни и безалкохолни напитки – без алкохол и цигари“ за срок до 4 месеца;

II. Конкурсът ще се проведе при следните условия, а именно:

- 2.1. Срок за отдаване под наем:** до 4 месеца, за летен сезон на 2020 г.
- 2.2. Минимална Начална цена 322,00 (триста двадесет и два лева)** без ДДС и без включени материали и консумативи.
- 2.3. Критерий за оценка:** „икономически най-изгодната оферта”. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа методика за изчисляване на комплексна оценка на офертата, описана в конкурсната документация, съгласно 3 (три) вида показатели – най-висока предлагана наемна цена; видове и количество услуги и оборудване на търговския обект; процент на намаление от цената при консумация а персонала на болницата. Класирането на предложенията се извършва от комисията в низходящ ред на получените комплексни оценки, като на първо място се класира предложението с най-висока комплексна оценка.
- 2.4. Срок и място за закупуване и получаване на конкурсната документация** – получава се всеки работен ден до 06.03.2020 г в деловодството на болницата от 08.00 до 15.00 часа срещу квитанция за платена сума за конкурсна документация.
- 2.5. Цена за закупуване на конкурсната документация 20,00 лв.** без ДДС, платими на касата на лечебното заведение.
- 2.6. Срок и място за извършване на оглед на предлаганите помещения:** след закупуване на конкурсната документация с уговорен час в работно време на лечебното заведение на тел. 0878 792535, организатор МТС –всеки ден от 09:00 до 15:00 часа до крайния срок за подаване на документи за участие в конкурса.
- 2.7.Срок и място за подаване на предложенията:** В Деловодство на „НСБФТР“ ЕАД, гр. София бул. „Овча купел” № 2В до 15:00 часа на 06.03.20 г. Предложението се подава в запечатан непрозрачен плик върху който са изписани име на кандидата адрес за кореспонденция в т.ч. електронна поща, факс и адрес, телефон. Документи, **получени** след крайния срок за подаване, няма да бъдат разглеждани.



**“НАЦИОНАЛНА СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА
ЗА ФИЗИКАЛНА ТЕРАПИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ” ЕАД**

София 1618, бул. "Овча купел" № 2-В

тел.: +359 2 955 52 73; факс: +359 2 855 30 23; e-mail: nshfir@rehabilitacia-ovchakupel.com

www.rehabilitacia-ovchakupel.com

- 2.8. Дата, място и час за провеждане на конкурса** – дата 09.03.20 г., час 12.30, „НСБФТР“ ЕАД, гр. София, бул. „Овча купел“ №2 В” място: заседателна зала. При закрити заседания на комисията, назначена със заповед на Изпълнителния директор.
- 2.9.** Депозит за участие в конкурса в размер 50,00 (петдесет) лева се внася по сметка на „НСБФТР“ ЕАД“ в ЦКБ АД - BG13CECB979010F8646001.
- 2.10.** Наемодателят си запазва право на преценка съобразно чл. 16, ал. 4 от ПРУПДТДДУК за провеждане на преговори с кандидатите, класирани до трето място. Класацията и изборът в този случай се извършват въз основа на допълнените и/или изменените предложения.

III. УТВЪРЖДАВАМ конкурсните книжа за провеждане на конкурс за отдаване за отдаване под наем на следния обект: „Част от недвижим имот представляващ две помещения и търговска площ с обща квадратура 67,35 кв.м. под козирка, находяща се на територията на Лечебен минерален плаж „Овча купел“, гр. София, бул. „Овча купел“ № 2В, предназначен за бар-кафе с търговска дейност за продажба на хранителни и безалкохолни напитки – без алкохол и цигари”.

Условия за участие и изисквания към участниците, методика за оценка и образци на документи:

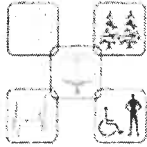
- Обява за провеждане на конкурса;
- Условия за участие;
- Заявление за участие (образец № 1);
- Ценово предложение (образец № 2);
- Декларация за извършен оглед (образец № 3);
- Проект – договор (образец № 4);

IV. При условията, че не се яви кандидат, същият се обявява за непроведен и ще се проведе повторно в едномесечен срок.

V. Комисията проверява редовността на подадените документи, след което разглежда, оценява и класира ценовите предложения на допуснатите кандидати при закрито заседание. Резултатите от конкурса да бъдат констатирани от комисията по провеждане на конкурса с протокол.

VI. Условията на конкурса по отношение на обекта, началната цена, срока за подаване на заявленията за участие да се публикуват в национален ежедневник, както и на официалната интернет страница на Министерство на икономиката и в сайта на лечебното заведение, най-малко 14 (четирнадесет) дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие. Комисията проверява редовността на подадените документи, след което разглежда, оценява и класира ценовите предложения на допуснатите кандидати и отразява своята работа в протокол.

VII. Други условия на наемодателя в съответствие с целите на конкурса: комисията допуска до оценяване само предложенията на кандидатите, които отговарят на всички изисквания на наемодателя, посочени в документацията. Комисията оценява предложенията на



**“НАЦИОНАЛНА СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА
ЗА ФИЗИКАЛНА ТЕРАПИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ” ЕАД**

София 1618, бул. "Овча купел" № 2-В

тел.: +359 2 955 52 73; факс: +359 2 855 30 23; e-mail: nshftir@rehabilitacia-ovchakupel.com
www.rehabilitacia-ovchakupel.com

кандидатите по критерия: „икономически най-изгодната оферта”, класира ги и предлага на Изпълнителния директор на „НСБФТР” ЕАД да определи кандидата, спечелил конкурса. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на посочения по-горе критерий. Класирането на предложенията се извършва от комисията в низходящ ред на получените комплексни оценки, като на първо място се класира предложението с най-висока комплексна оценка. При класирането на две или повече предложения с равни Комплексни оценки, комисията провежда преговори. Кандидатите се уведомяват за класирането и за резултатите от конкурса и депозитите на кандидатите се връщат при сключване на договор. С уведомлението до спечелилия конкурса кандидат се посочва и срок за сключване на договора. В случай че в срока договорът не бъде сключен по вина на спечелилия конкурса кандидат, депозитът на този участник се задържа, а за спечелил конкурса се определя следващият класиран, удовлетворил условията по конкурса.



**Д-Р АНТОН ЖИВКОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА „НСБФТР“ ЕАД**